



Liu Tax Group, Inc

Small Firm. Big Difference.

21165 Whitfield Place, Sterling VA 20165

Phone: 240-899-4990 Fax: 1-888-317-2608

Email: LiuTaxGroup@gmail.com Website: www.LiuTaxGroup.Com

2025 年非美国居民个人报税资料准备清单

感谢您选择专业税务师为您与家人规划与申报您 2025 年的税务。2025 年的申报期限是 2026 年 4 月 15 日，外国存款申报 4 月 15 日。如时间不够，凡是 3 月 1 日后收到的税表，根据前后顺序会自动申请延期。请提交尽可能齐全的资料，我们会在 24 小时内与您联系。所有信息均可在 www.liutaxgroup.com 上传。当您的资料全部提供完全，我们会在 10 个工作日之内完成您的案子。如果您有任何变化，请与我们联系。

请按以下顺序提供您的资料并打勾。如果没有此资料，就请留下空格。

- ☐ 每个需报税人员的名字，社安号（工卡号），驾照复印件!!! 出生年月日，职业，居住地址，电话号，邮件地址。
- ☐ 如果您没有 SSN，请提供 ITIN，否则我们将帮助您申请 ITIN。请参阅 ITIN 申请表。
- ☐ 所有的 w-2 和 1099NEC 合同工收入，退休金收入，1099DIV 分红收入，1099INT 利息收入。
- ☐ K-1 公司股东收入证明。
- ☐ 投资收益与费用(您有国外股票基金投资需提供 1，出售时间，出售金额，股票数与单股金额。2，购买时间，购买金额，股票数与单股金额。) 请提供 FinCEN114 表给我们。
- ☐ 出租房收入与费用（免费提供记帐清单），出租房之前的所有折旧。
- ☐ 自雇生意收入与费用，各项物品折扣与汽车里程数（需 2025 年汽车总里程数与生意用车里程数）（免费提供记帐清单）
- ☐ 外国人在美投资地产预交税
- ☐ 2025 年个人纳税申报表
- ☐ 联邦预交税
- ☐ 州预交税
- ☐ 其它收入, 其它支出
- ☐ 请提供在美国的银行号与帐号，或无效支票用于联邦与州税局会直接转帐
- ☐ 我们的服务费将寄给您发票。我们希望您通过 Zelle 帐户付款：Liutaxgroup@gmail.com.

祝您顺利！

Jia Liu-Ballew